



上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司
 Shanghai Jingwei Architectural Design & Research Institute
 城乡规划编制甲级 证书编号: [建]沪规规编(141080)
 建筑行业(建筑工程)甲级 证书编号:A131002841
 风景园林工程设计 甲级 证书编号:A131002841
 市政行业专业 乙级 证书编号:A231002848

中国 上海市宁国路503号 10号-12号楼
 邮政编码:200080 E-mail: jwz@china.com

合作单位
Co-operation

业主
Client
苏州市交通建设投资集团有限公司

项目名称
Project title
崑山国际社区停车场、商业配套及地下人行通道项目

子项
Item title
总图

图名
Drawing title
总平面图

项目编号 Project No.	设计阶段 Design phase	方案设计
专业 Discipline	建筑 Drawing No.	00建筑/01
比例 Scale	1:500	版号 Revision

日期
date
2020.04

审定/审核
Authorized for issue/Approved by
项目负责人
Project director

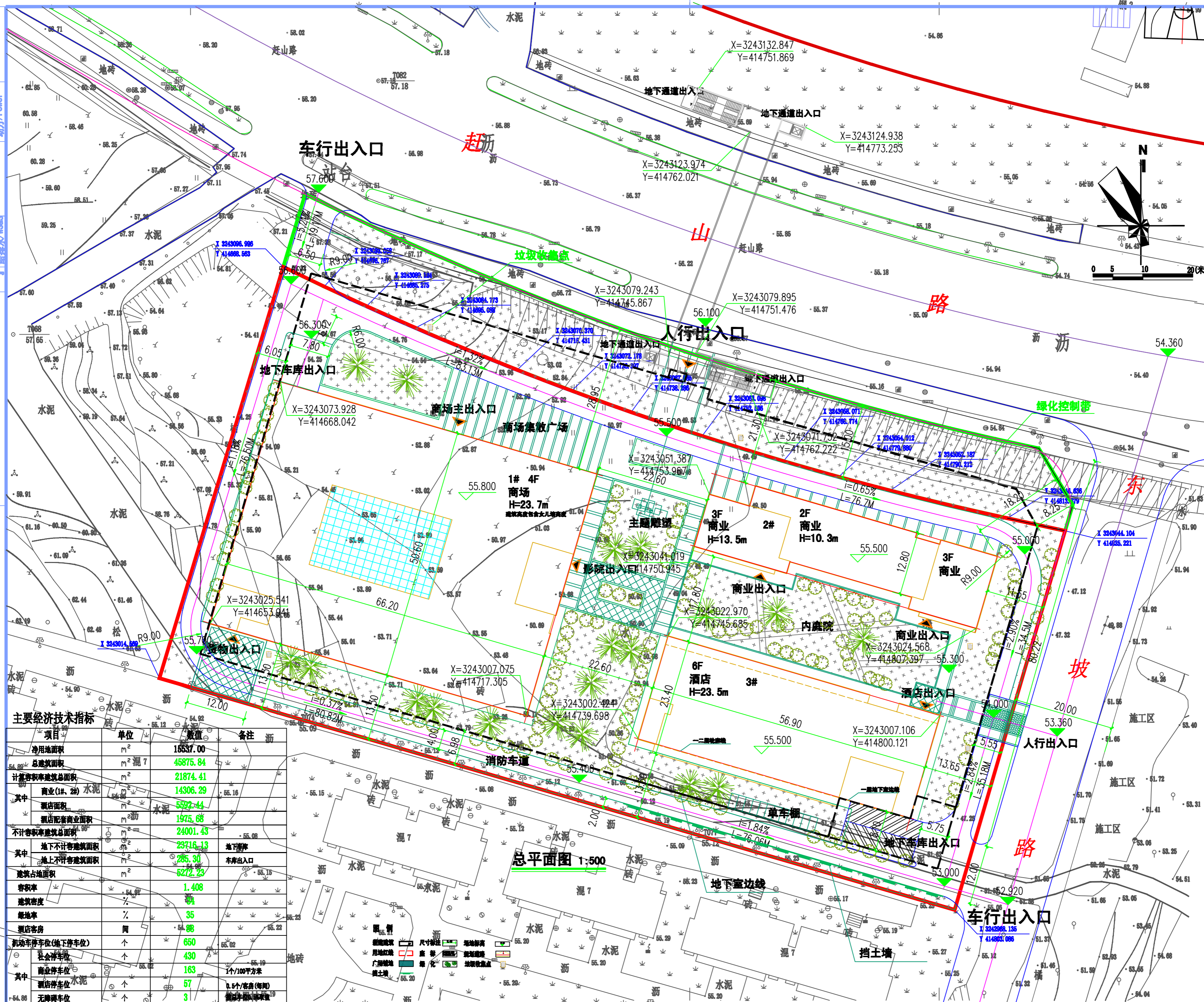
专业负责人
Discipline responsible

校对
Checked by/Date

设计
Designed by/Date

单位出图专用章

个人出图专用章



项目	单位	数值	备注
净用地面积	m ²	15537.00	
总建筑面积	m ²	45875.84	
计算容积率建筑面积	m ²	21874.41	
其中			
商业(1#、2#)	m ²	14306.29	
酒店面积	m ²	5592.44	
酒店配套商业面积	m ²	1975.68	
不计容积率建筑面积	m ²	24001.43	
其中			
地下不计容积率面积	m ²	23716.13	地下车库
地上不计容积率面积	m ²	285.30	车库出入口
建筑占地面积	m ²	6272.23	
容积率		1.408	
建筑密度	%	35	
绿地率	%	35	
酒店客房	间	98	
机动车停车位(地下停车位)	个	650	
其中			
社会停车位	个	430	
商业停车位	个	163	1个/100平方米
酒店停车位	个	57	0.5个/客房(每周)
其中			
无障碍车位	个	3	无障碍停车位

总平面图 1:500